

- rote Höhenkoten Vermesser
- blaue Höhenkoten Imbautec
- Wasser
- Gas
- Strom
- Regenwasser
- Schmutzwasser

BESTAND
10. November 2022

BAUVORHABEN

Umbau u. Modernisierung Bensheimer 3/Viertel
Hauptstraße 27
Bahnhofstraße 4
Schuhgasse 11
64625 Bensheim

BAUHERR

Marketing u. Entwicklungsgesellschaft
Bensheim mbH
Hauptstraße 39
64635 Bensheim

PLAN

Grundriss Untergeschoss

MASSTAB

1:100

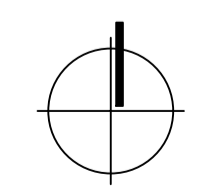
BLATT

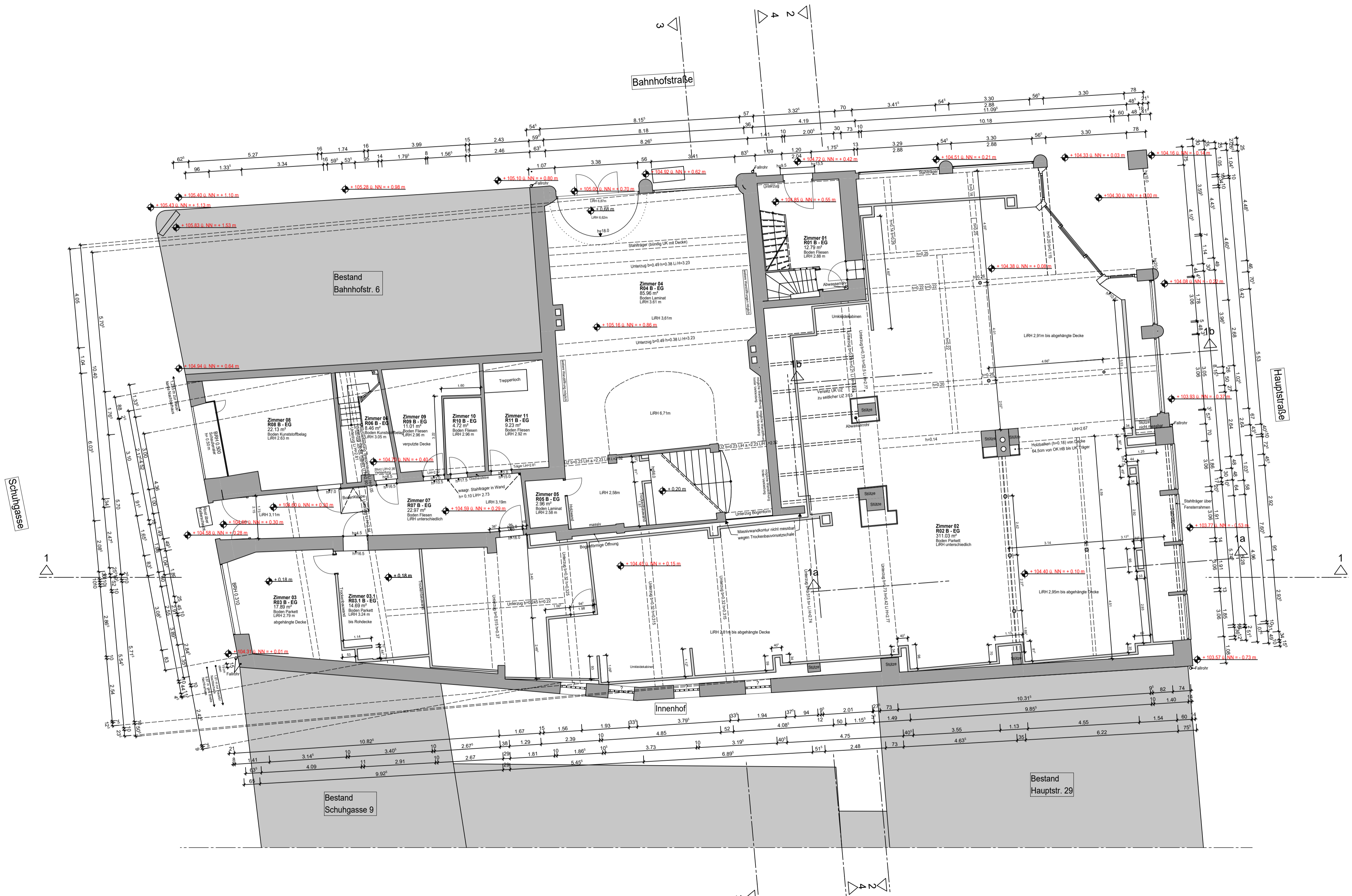
BE 01

(*) Höhen unter Vorbehalt, nicht von Vermesser überprüft

Barbara Olbrich
Dipl.-Ing. Architektin
Haydnstraße 18
64625 Bensheim
Tel. 06251-8696717
info@bo-architektur.de

BO ARCHITEKTUR





- rote Höhenkoten Vermesser
- blaue Höhenkoten Imbautec
- Wasser
- Gas
- Strom
- Regenwasser
- Schmutzwasser

BESTAND
10. November 2022

BAUVORHABEN
Umbau u. Modernisierung Bensheimer 3. Viertel
Hauptstraße 27
Bahnhofstraße 4
Schuhgasse 11
64625 Bensheim

BAUHERR
Marketing u. Entwicklungsgesellschaft
Bensheim mbH
Hauptstraße 39
64635 Bensheim

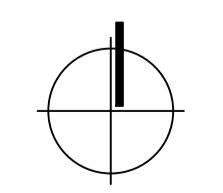
PLAN
Grundriss Erdgeschoss

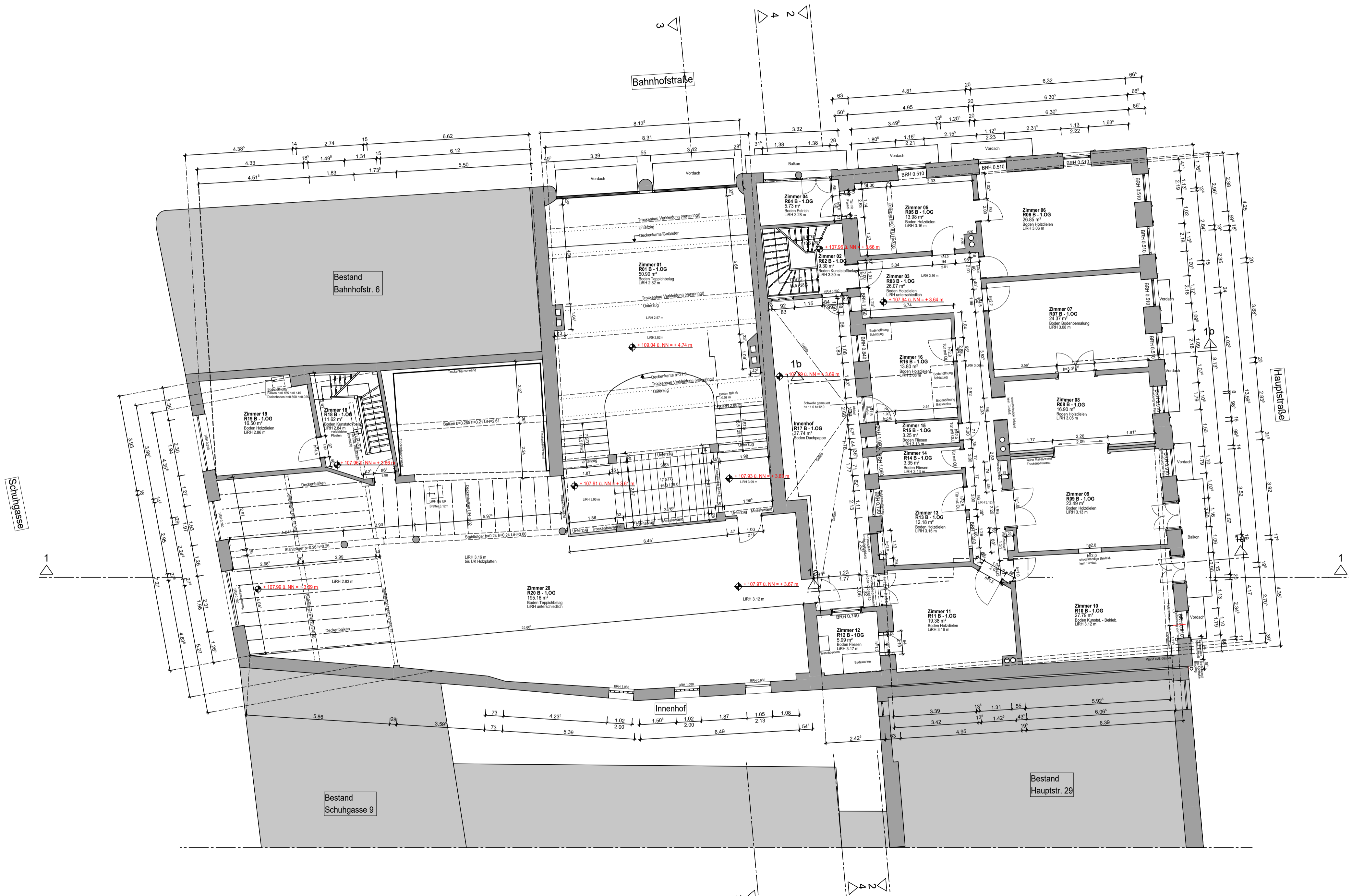
MASSTAB
1:100

BLATT
BE 02

Barbara Olbrich
Dipl.-Ing. Architektin
Haydnstraße 18
64625 Bensheim
Tel. 06251-8696717
info@bo-architektur.de

BO ARCHITEKTUR





- rote Höhenkoten Vermesser
- blaue Höhenkoten Imbautec
- Wasser
- Gas
- Strom
- Regenwasser
- Schmutzwasser

BESTAND
10. November 2022

BAUVORHABEN
Umbau u. Modernisierung Bensheimer 3. Viertel
Hauptstraße 27
Bahnhofstraße 4
Schuhgasse 11
64625 Bensheim

BAUHERR
Marketing u. Entwicklungsgesellschaft
Bensheim mbH
Hauptstraße 39
64635 Bensheim

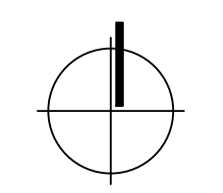
PLAN
Grundriss 1. Obergeschoss

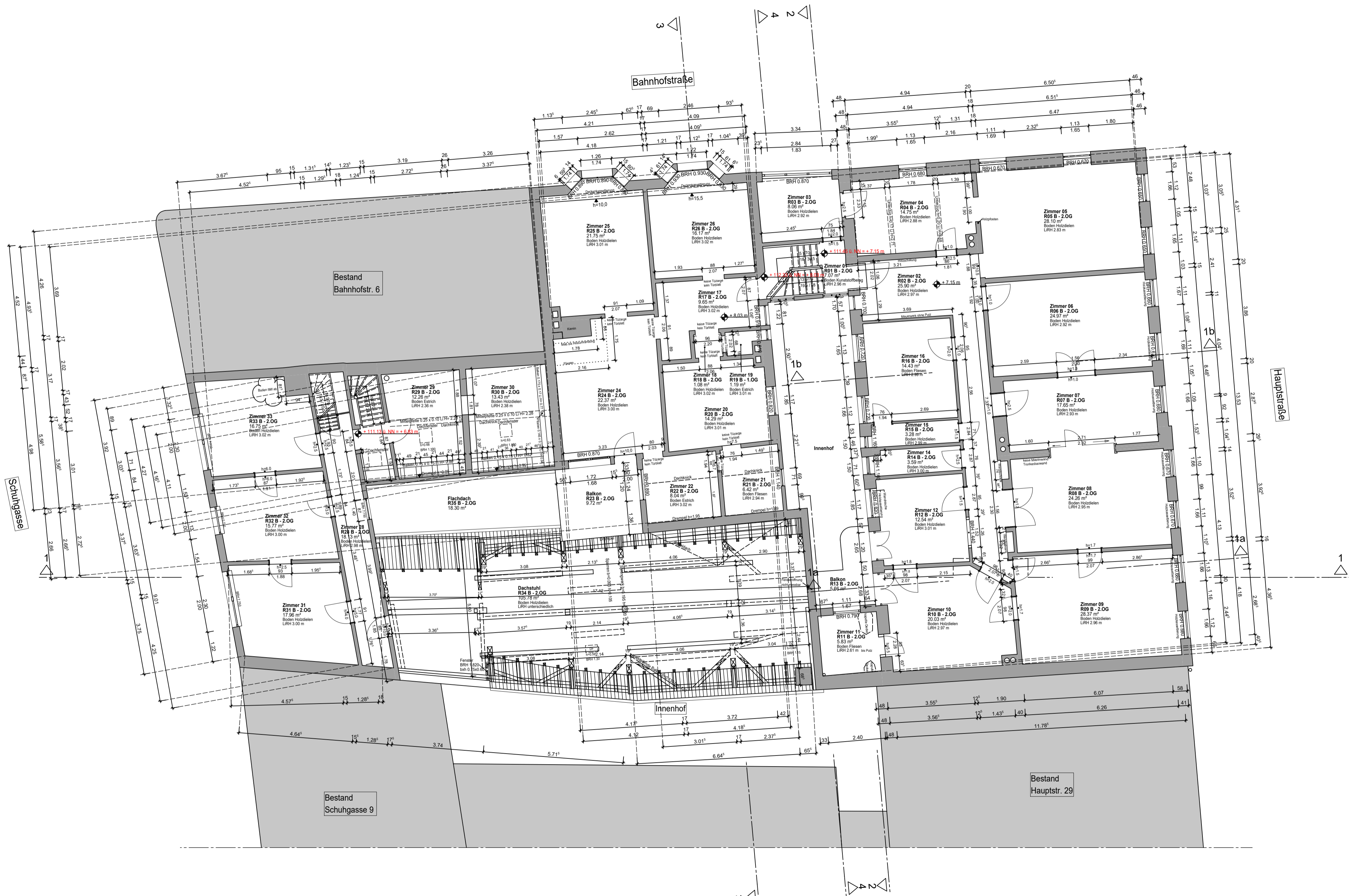
MASSTAB
1:100

BLATT
BE 03

Barbara Olbrich
Dipl.-Ing. Architektin
Haydnstraße 18
64625 Bensheim
Tel. 06251-8696717
info@bo-architektur.de

BO ARCHITEKTUR





- rote Höhenkoten Vermesser
- blaue Höhenkoten Imbautec
- Wasser
- Gas
- Strom
- Regenwasser
- Schmutzwasser

BESTAND
10. November 2022

BAUVORHABEN
Umbau u. Modernisierung Bensheimer 3Viertel
Hauptstraße 27
Bahnhofstraße 4
Schuhgasse 11
64625 Bensheim

BAUHERR
Marketing u. Entwicklungsgesellschaft
Bensheim mbH
Hauptstraße 39
64635 Bensheim

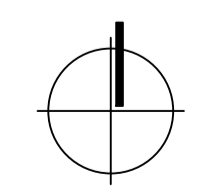
PLAN
Grundriss 2. Obergeschoss

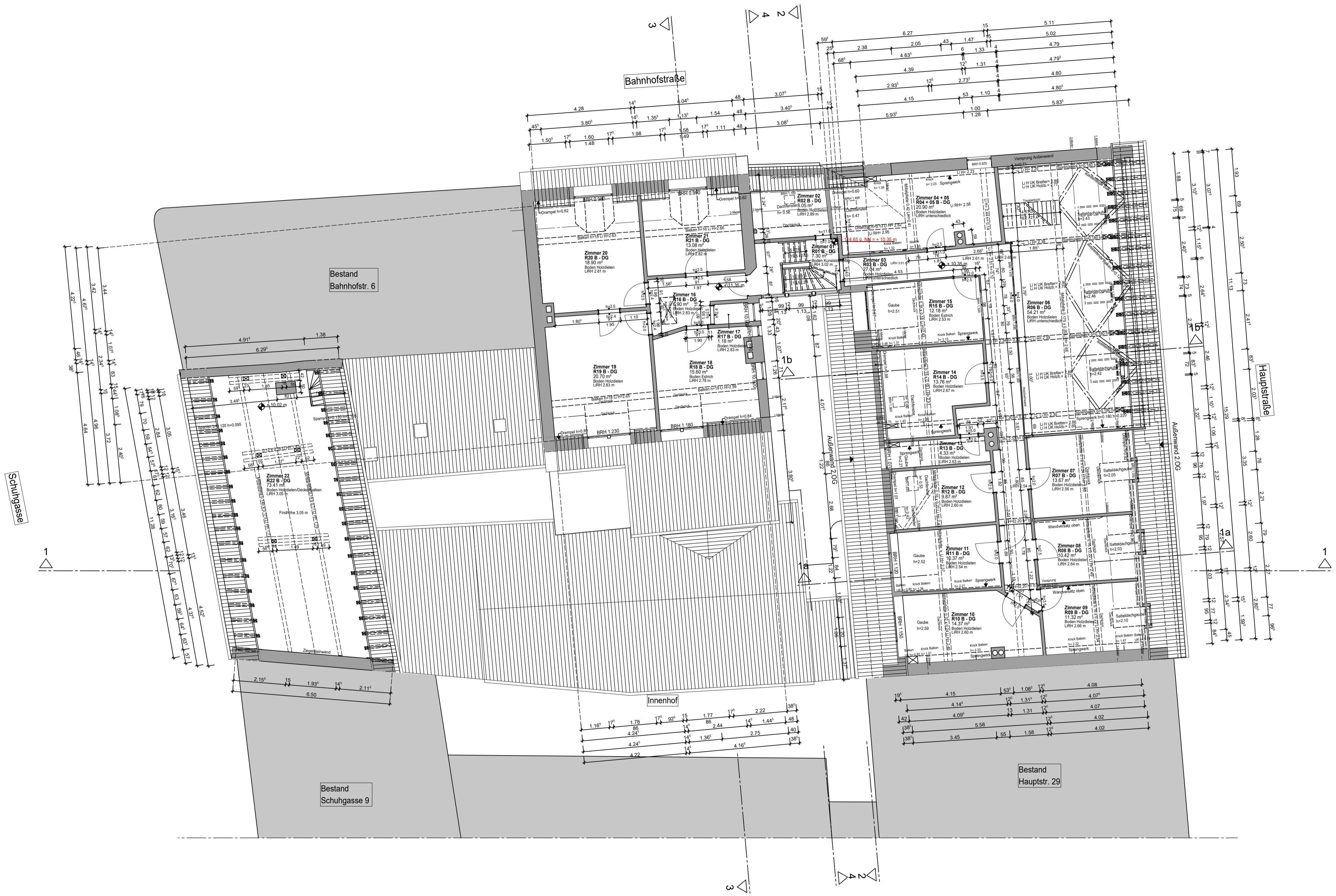
MASSTAB
1:100

BLATT
BE 04

Barbara Olbrich
Dipl.-Ing. Architektin
Haydnstraße 18
64625 Bensheim
Tel. 06251-8696717
info@bo-architektur.de

BO ARCHITEKTUR





- rote Höhenkoten Vermesser
- blaue Höhenkoten Imbautec
- Wasser
- Gas
- Strom
- Regenwasser
- Schmutzwasser

BESTAND
10. November 2022

BAUVORHABEN
Umbau u. Modernisierung Bensheimer 3. Viertel
Hauptstraße 27
Bahnhofstraße 4
Schuhgasse 11
64625 Bensheim

BAUHERR
Marketing u. Entwicklungsgesellschaft
Bensheim mbH
Hauptstrasse 39
64635 Bensheim

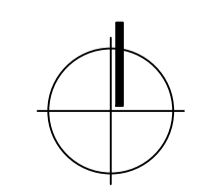
PLAN
Grundriss Dachgeschoss

MASSTAB
1:100

BLATT
BE 05

Barbara Olbrich
Dipl.-Ing. Architektin
Haydnstraße 18
64625 Bensheim
Tel. 06251-8696717
info@bo-architektur.de

BO ARCHITEKTUR





- rote Höhenkoten Vermesser
- blaue Höhenkoten Imbautec
- Wasser
- Gas
- Strom
- Regenwasser
- Schmutzwasser

BESTAND
10. November 2022

BAUVORHABEN
Umbau u. Modernisierung Bensheimer 3Viertel
Hauptstraße 27
Bahnhofstraße 4
Schuhgasse 11
64625 Bensheim

BAUHERR
Marketing u. Entwicklungsgesellschaft
Bensheim mbH
Hauptstrasse 39
64635 Bensheim

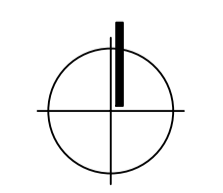
PLAN
Grundriss Spitzboden

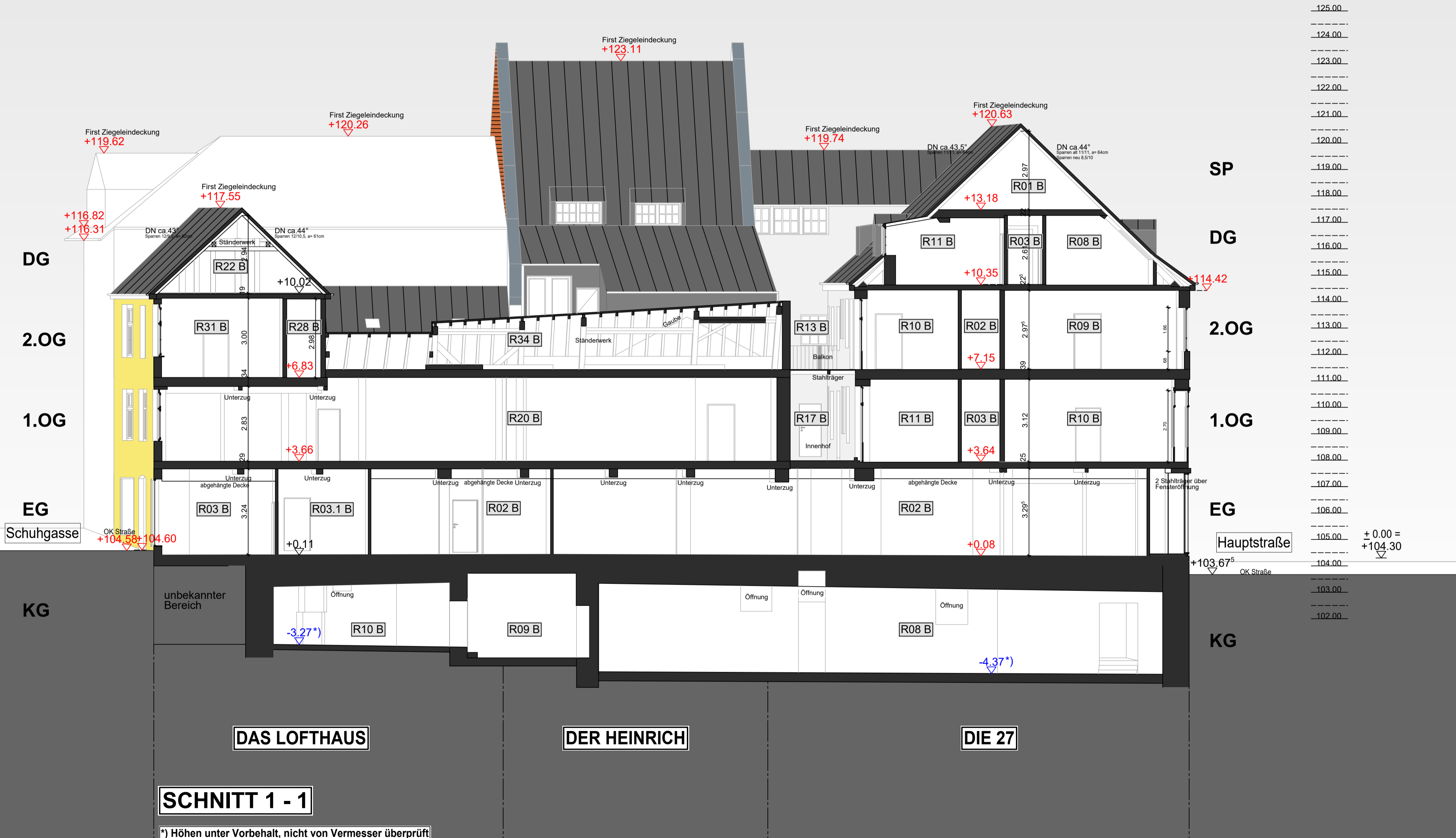
MASSTAB
1:100

BLATT
BE 06

Barbara Olbrich
Dipl.-Ing. Architektin
Haydnstraße 18
64625 Bensheim
Tel. 06251-8696717
info@bo-architektur.de

BO ARCHITEKTUR





- rote Höhenkoten Vermesser
- blaue Höhenkoten Imbautec
- Wasser
- Gas
- Strom
- Regenwasser
- Schmutzwasser

BESTAND
10. November 2022

BAUVORHABEN
Umbau u. Modernisierung Bensheimer 3Viertel
Hauptstraße 27
Bahnhofstraße 4
Schuhgasse 11
64625 Bensheim

BAUHERR
Marketing u. Entwicklungsgesellschaft
Bensheim mbH
Hauptstrasse 39
64635 Bensheim

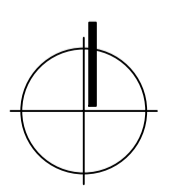
PLAN
Schnitt 1-1

MASSTAB
1:100

BLATT
BE 07

Barbara Olbrich
Dipl.-Ing. Architektin
Haydnstraße 18
64625 Bensheim
Tel. 06251-8696717
info@bo-architektur.de

BO ARCHITEKTUR



SCHNITT 1 - 1

*) Höhen unter Vorbehalt, nicht von Vermesser überprüft



SCHNITT 2 - 2

*) Höhen unter Vorbehalt, nicht von Vermesser überprüft

- rote Höhenkoten Vermesser
- blaue Höhenkoten Imbautec
- Wasser
- Gas
- Strom
- Regenwasser
- Schmutzwasser

BESTAND
10. November 2022

BAUVORHABEN
Umbau u. Modernisierung Bensheimer 3Viertel
Hauptstraße 27
Bahnhofstraße 4
Schuhgasse 11
64625 Bensheim

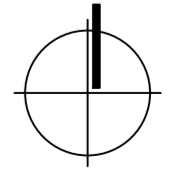
BAUHERR
Marketing u. Entwicklungsgesellschaft
Bensheim mbH
Hauptstraße 39
64635 Bensheim

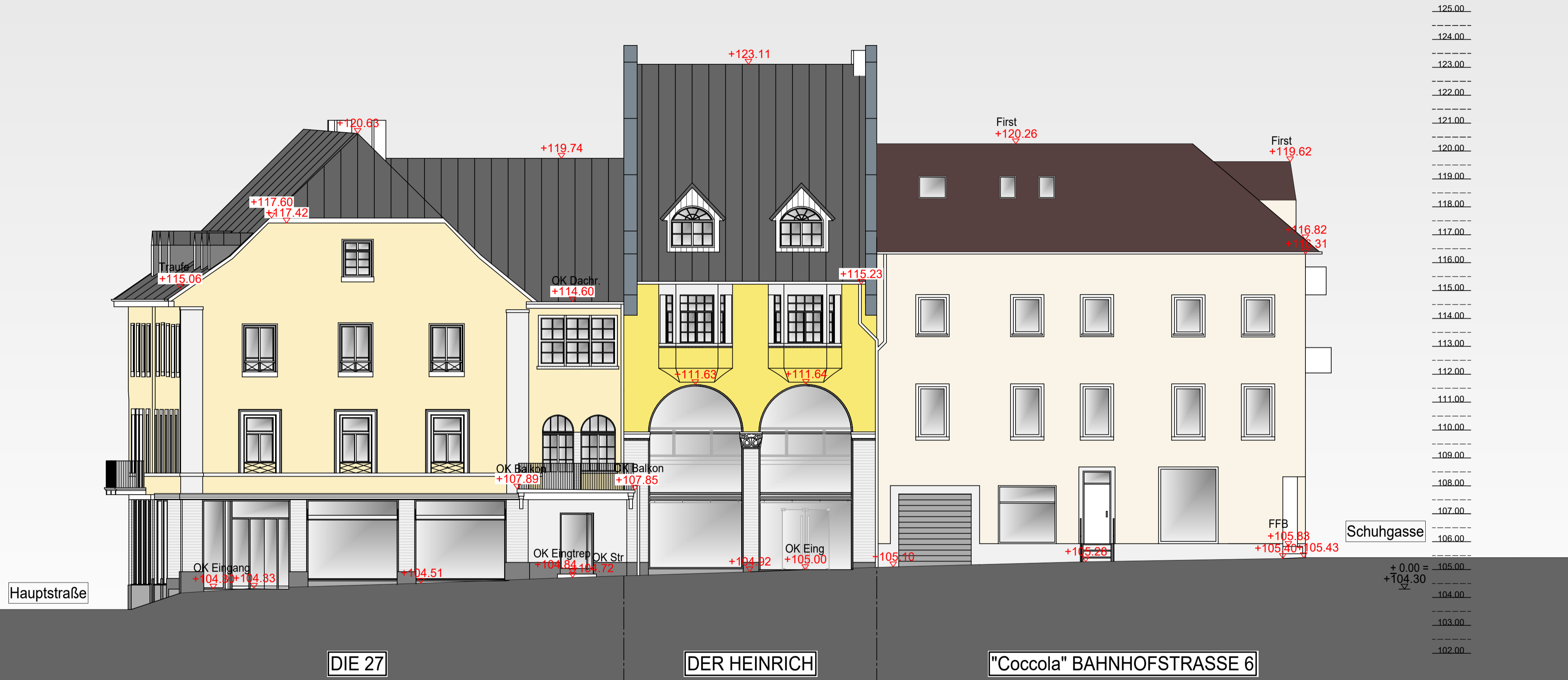
PLAN
Schnitt 2-2

MASSTAB
1:100

BLATT
BE 08

Barbara Olbrich **BO ARCHITEKTUR**
Dipl.-Ing. Architektin
Haydnstraße 18
64625 Bensheim
Tel. 06251-8696717
info@bo-architektur.de





ANSICHT NORDEN

- rote Höhenkoten Vermesser
- blaue Höhenkoten Imbautec
- Wasser
- Gas
- Strom
- Regenwasser
- Schmutzwasser

BESTAND
10. November 2022

BAUVORHABEN
Umbau u. Modernisierung Bensheimer 3Viertel
Hauptstraße 27
Bahnhofstraße 4
Schuhgasse 11
64625 Bensheim

BAUHERR
Marketing u. Entwicklungsgesellschaft
Bensheim mbH
Hauptstraße 39
64635 Bensheim

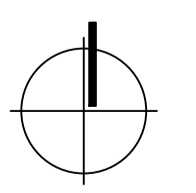
PLAN
Ansicht Nord - Bahnhofstraße

MASSTAB
1:100

BLATT
BE 09

Barbara Olbrich
Dipl.-Ing. Architektin
Haydnstraße 18
64625 Bensheim
Tel. 06251-8696717
info@bo-architektur.de

BO ARCHITEKTUR





"Apotheke am Markt"
HAUPTSTRASSE 29

DIE 27

ANSICHT OSTEN

Bahnhofstraße

± 0.00 =
+104.30



- rote Höhenkoten Vermesser
- blaue Höhenkoten Imbaulec
- Wasser
- Gas
- Strom
- Regenwasser
- Schmutzwasser

BESTAND
10. November 2022

BAUVORHABEN
Umbau u. Modernisierung Bensheimer 3/Viertel
Hauptstraße 27
Bahnhofstraße 4
Schuhgasse 11
64625 Bensheim

BAUHERR
Marketing u. Entwicklungsgesellschaft
Bensheim mbH
Hauptstrasse 39
64635 Bensheim

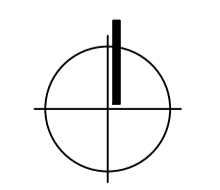
PLAN
Ansicht Ost - Hauptstraße

MASSTAB
1:100

BLATT
BE 10

Barbara Olbrich
Dipl.-Ing. Architektin
Haydnstraße 18
64625 Bensheim
Tel. 06251-8696717
info@bo-architektur.de

BO_ARCHITEKTUR





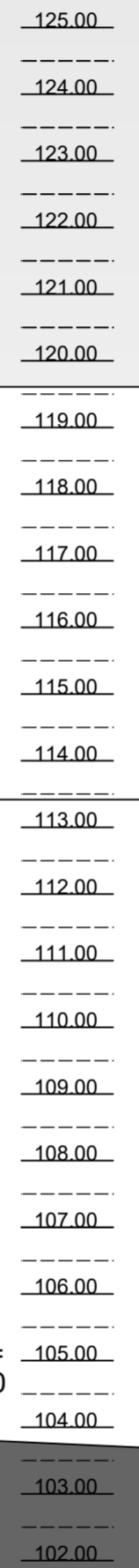
Bahnhofstraße

"Coccola" BAHNHOFSTRASSE 6

DAS LOFTHAUS

SCHUHGASSE 9

ANSICHT WESTEN



- rote Höhenkoten Vermesser
- blaue Höhenkoten Imbautec
- Wasser
- Gas
- Strom
- Regenwasser
- Schmutzwasser

BESTAND

10. November 2022

BAUVORHABEN

Umbau u. Modernisierung Bensheimer 3Viertel
 Hauptstraße 27
 Bahnhofstraße 4
 Schuhgasse 11
 64625 Bensheim

BAUHERR

Marketing u. Entwicklungsgesellschaft
 Bensheim mbH
 Hauptstraße 39
 64635 Bensheim

PLAN

Ansicht West - Schuhgasse

MASSTAB

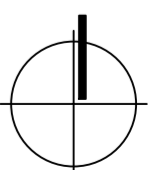
1:100

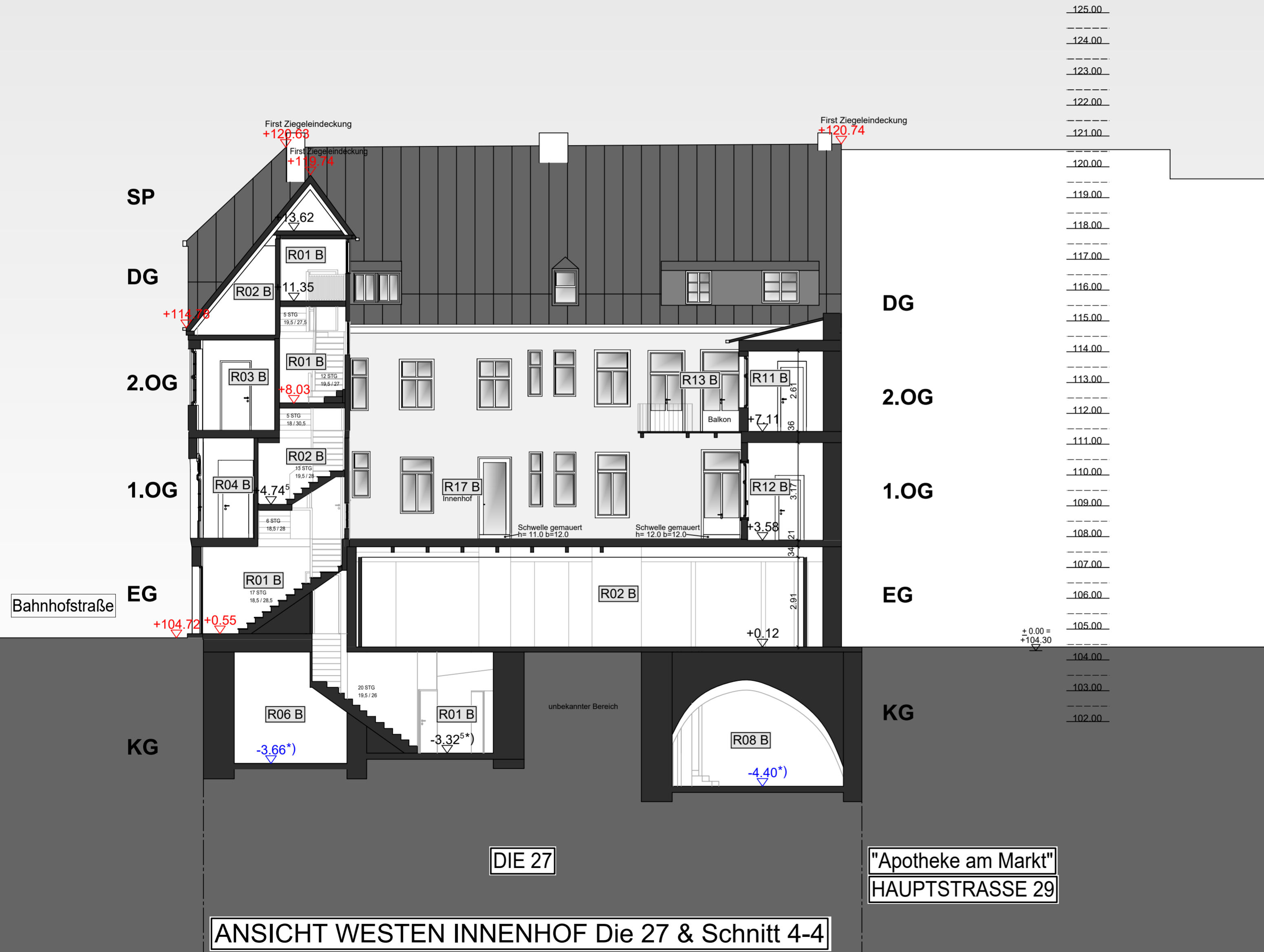
BLATT

BE 11

Barbara Olbrich
 Dipl.-Ing. Architektin
 Haydnstraße 18
 64625 Bensheim
 Tel. 06251-8696717
 info@bo-architektur.de

BO ARCHITEKTUR





-125.00
 -124.00
 -123.00
 -122.00
 -121.00
 -120.00
 -119.00
 -118.00
 -117.00
 -116.00
 -115.00
 -114.00
 -113.00
 -112.00
 -111.00
 -110.00
 -109.00
 -108.00
 -107.00
 -106.00
 -105.00
 -104.00
 -103.00
 -102.00

- rote Höhenkoten Vermesser
- blaue Höhenkoten Imbautec
- Wasser
- Gas
- Strom
- Regenwasser
- Schmutzwasser

BESTAND
10. November 2022

BAUVORHABEN
Umbau u. Modernisierung Bensheimer 3Viertel
Hauptstraße 27
Bahnhofstraße 4
Schuhgasse 11
64625 Bensheim

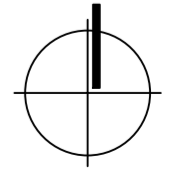
BAUHERR
Marketing u. Entwicklungsgesellschaft
Bensheim mbH
Hauptstraße 39
64635 Bensheim

PLAN
Ansicht Westen Innenhof - Die 27
Schnitt 4-4

MASSTAB
1:100

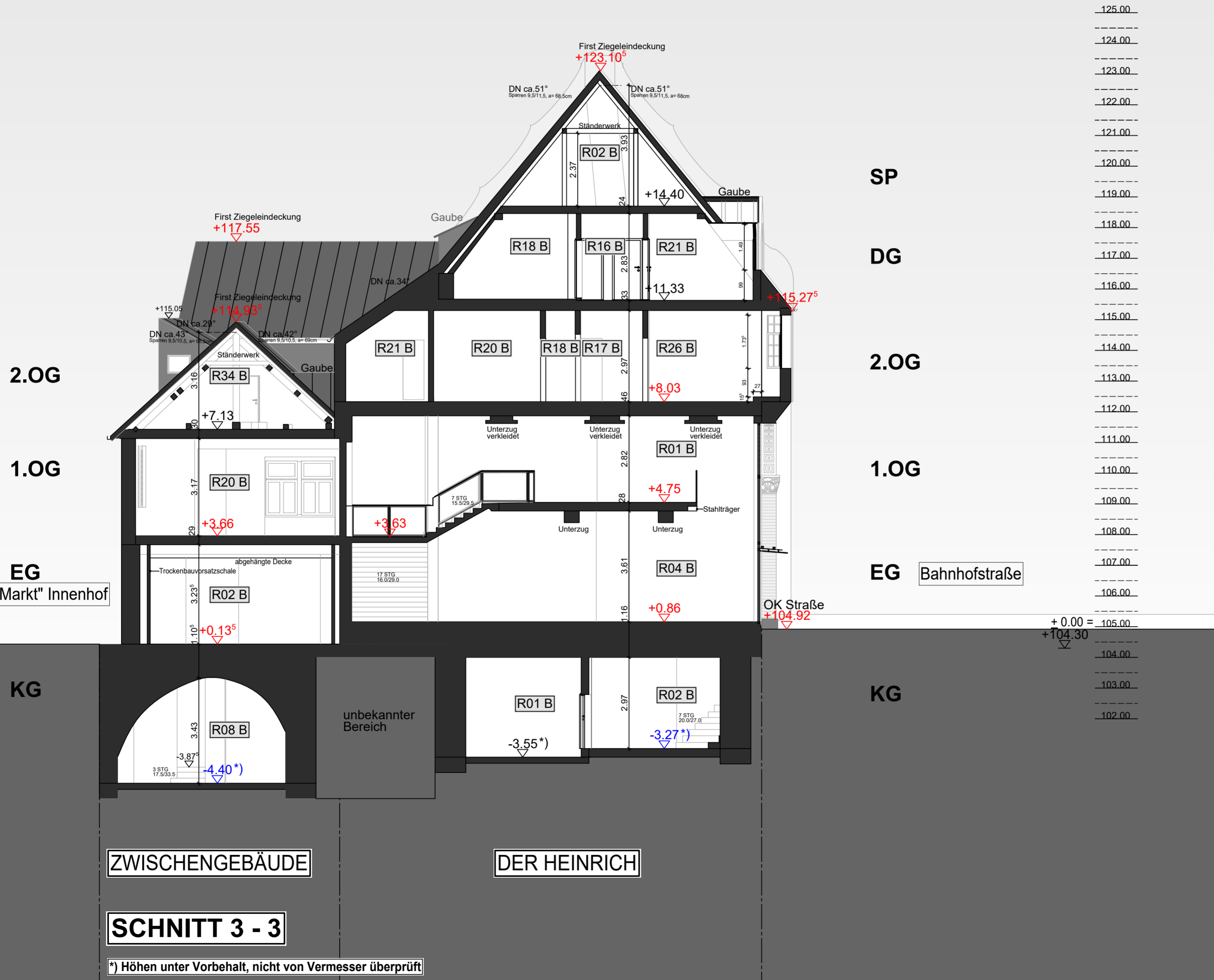
BLATT
BE 12

Barbara Olbrich BO ARCHITEKTUR
Dipl.-Ing. Architektin
Haydnstraße 18
64625 Bensheim
Tel. 06251-8696717
info@bo-architektur.de



ANSICHT WESTEN INNENHOF Die 27 & Schnitt 4-4

*) Höhen unter Vorbehalt, nicht von Vermesser überprüft



- rote Höhenkoten Vermesser
- blaue Höhenkoten Imbautec
- Wasser
- Gas
- Strom
- Regenwasser
- Schmutzwasser

125.00
124.00
123.00
122.00
121.00
120.00
119.00
118.00
117.00
116.00
115.00
114.00
113.00
112.00
111.00
110.00
109.00
108.00
107.00
106.00
105.00
104.00
103.00
102.00

BESTAND
10. November 2022

BAUVORHABEN
Umbau u. Modernisierung Bensheimer 3Viertel
Hauptstraße 27
Bahnhofstraße 4
Schuhgasse 11
64625 Bensheim

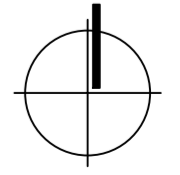
BAUHERR
Marketing u. Entwicklungsgesellschaft
Bensheim mbH
Hauptstraße 39
64635 Bensheim

PLAN
Schnitt 3-3 - Der Heinrich

MASSTAB
1:100

BLATT
BE 13

Barbara Olbrich **BO** ARCHITEKTUR
Dipl.-Ing. Architektin
Haydnstraße 18
64625 Bensheim
Tel. 06251-8696717
info@bo-architektur.de



ZWISCHENGEBÄUDE

DER HEINRICH

SCHNITT 3 - 3

*) Höhen unter Vorbehalt, nicht von Vermesser überprüft